

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

об экспертизе решения Мценского городского Совета народных депутатов от 21 июня 2018 года № 119-МПА «О Положении «О порядке и условиях предоставления в аренду (в том числе льготы для субъектов малого и среднего предпринимательства, занимающихся социально значимыми видами деятельности) муниципального имущества, включенного в Перечень муниципального имущества, предназначенного для предоставления во владение и (или) в пользование субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства на территории города Мценска».

Комитетом по экономике, прогнозированию, предпринимательству и торговле администрации города Мценска в соответствии с постановлением администрации города Мценска от 13.12.2016 года №1480 «Об утверждении Порядка проведения оценки регулирующего воздействия муниципальных нормативных правовых актов и экспертизы муниципальных нормативных правовых актов в городе Мценске и Порядка проведения экспертизы муниципальных нормативных правовых актов в городе Мценске для субъектов предпринимательской и инвестиционной деятельности» проведена экспертиза решения Мценского городского Совета народных депутатов от 21 июня 2018 года № 119-МПА «О Положении «О порядке и условиях предоставления в аренду (в том числе льготы для субъектов малого и среднего предпринимательства, занимающихся социально значимыми видами деятельности) муниципального имущества, включенного в Перечень муниципального имущества, предназначенного для предоставления во владение и (или) в пользование субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства на территории города Мценска».

Нормативный правовой акт разработан в соответствии с Гражданским кодексом РФ, Федеральными законами от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», от 24 июля 2007 года № 209-ФЗ «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации», от 22 июля 2008 года № 159-ФЗ «Об особенностях отчуждения недвижимого имущества, находящегося в государственной собственности субъектов Российской Федерации или в муниципальной собственности и арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», от 26 июня 2006 года № 135-ФЗ «О защите конкуренции», пунктом 5 статьи 28 Устава города Мценска, в целях реализации полномочий органов местного самоуправления по вопросам развития малого и среднего предпринимательства.

Нормативный правовой акт устанавливает порядок и условия предоставления в аренду муниципального имущества, включенного в перечень, для предоставления во владение или пользование субъектам малого и среднего предпринимательства в городе Мценске. Разработчиком нормативного правового акта является управление по муниципальному имуществу г. Мценска. Срок действия нормативно правового акта - не ограничен, опубликован в газете «Мценский край» и на официальном сайте администрации города Мценска в сети «Интернет».

Перечень муниципального имущества, предназначенного для предоставления

во владение и (или) пользование субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства (далее — Перечень), утверждён решением Мценского городского Совета народных депутатов от 18 июня 2009 г. № 244-МПА.

Право заключения договора аренды муниципального имущества, включённого в Перечень, предоставляется субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, по результатам торгов (аукциона, конкурса).

Основными группами, на которых распространено действие нормативного правового акта, являются субъекты малого и среднего предпринимательства и организации, образующие инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства.

В нормативном правовом акте определены сроки заключения договоров аренды муниципального имущества, условия уменьшения сроков договора, также отражены условия и порядок предоставления льгот по арендной плате и перечень социально значимых видов деятельности.

В ходе проведения экспертизы нормативного правового акта проведены публичные консультации с 07.09.2018 года по 06.10.2018 года с целью сбора сведений о положениях нормативного правового акта, необоснованно затрудняющих осуществление предпринимательской и инвестиционной деятельности.

Уведомление о проведении экспертизы нормативного правового акта с перечнем вопросов размещено на официальном сайте администрации города Мценска http://www.adm-mtsensk.ru/index_sub3_sub2_sub3.html в разделе «Оценка регулирующего воздействия действующих НПА». В ходе публичных консультаций предложений, рекомендаций, расчетов, обоснований в адрес уполномоченного органа не поступило.

На основе проведенной экспертизы нормативного акта с учетом представленной информации в пояснительной записке к НПА, уполномоченным органом сделаны следующие выводы: в нормативном акте отсутствуют положения, вводящие избыточные обязанности, запреты и ограничения для субъектов предпринимательской деятельности, а также положения приводящие к возникновению необоснованных расходов субъектов предпринимательской деятельности, а также бюджета города Мценска.

Председатель комитета
по экономике, прогнозированию,
предпринимательству и торговле
администрации города Мценска



Е. М. Бычкова