

Мещиной О.А. р

Улсс

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ

ОРЛОВСКАЯ ОБЛАСТЬ

МЦЕНСКИЙ ГОРОДСКОЙ СОВЕТ НАРОДНЫХ ДЕПУТАТОВ

РЕШЕНИЕ

21 апреля 2023 года

№ 23/256 -ГС

**Об отчете администрации города Мценска
о результатах приватизации муниципального
имущества за 2022 год**

Рассмотрев отчет администрации города Мценска о результатах приватизации муниципального имущества за 2022 год, в соответствии с частью 4 статьи 2 Положения «О порядке приватизации муниципального имущества города Мценска», утвержденного решением Мценского городского Совета народных депутатов от 18 июня 2009 года № 240-МПА, частью 7 статьи 8 Положения «О порядке управления и распоряжения муниципальной собственностью города Мценска», принятого муниципальным правовым актом города Мценска от 1 декабря 2006 года № 22-МПА, Мценский городской Совет народных депутатов

РЕШИЛ:

1. Утвердить отчет администрации города Мценска о результатах приватизации муниципального имущества за 2022 год (приложение).
2. Настоящее решение вступает в силу со дня его принятия и подлежит официальному опубликованию.

Председатель Мценского
городского Совета народных депутатов



В. В. Балабанов

Решение подписано: 21 апреля 2023 года.



Копия верна
Председатель комитета по организационной работе
Мценского городского Совета народных депутатов
В.П. Левушкин 24.04.2023 г.

вх. 720
24.04.2023

Приложение
к решению Мценского городского Совета народных
депутатов от 21 апреля 2023 года № 23/256-ГС

**Отчет администрации города Мценска
о результатах приватизации муниципального имущества за 2022 год**

В 2022 году план от реализации муниципального имущества, по состоянию на 31 декабря 2022 года, составил 18 745,4 тыс. руб. В бюджет города поступило **15 213,99 тыс. рублей**. План выполнен на 81,16 %.

За период 2022 года было организовано 10 аукционов в электронной форме и 4 продажи посредством публичного предложения.

В прогнозный план (программу) приватизации муниципального имущества на 2022 год включено 2 лота, ни один из которых не продан, в связи с отсутствием заявок. Помещение площадью 79,8 кв.м, расположенное по ул.Машиностроителей, 18/1 выставлялось на продажу 5 раз, но в связи с отсутствием заявок не было реализовано в 2022 году. Имущество АБЗ, расположенное в р-не Мценский д. Подмокрое, было включено в план приватизации 25 ноября 2022 года. До конца 2022 года управлением по муниципальному имуществу г.Мценска заказана оценка на рыночную стоимость объекта.

1. Объекты, включенные в прогнозный план (программу) приватизации в 2022 году

№ п/п	Наименование объекта, его адрес	РМГСНД*	Начальная цена объекта, согласно рыночной оценке (без учета НДС), руб.	Денежные средства, поступившие в бюджет города от реализации имущества (без учета НДС), руб.	Даты объявленных торгов/Способ продажи
1	2	3	4	5	6
1.	Помещение назначение: нежилое, этаж подвал, площадью 79,8 кв.м., расположенное по адресу:	№ 5-МПА от 28.10.2021 г.	1 016 666,67	Не продано	20.04.2022 г. 10.06.2022 г. 21.07.2022 г. 01.09.2022 г./
	Орловская область, г.Мценск, ул.Машиностроителей, д.18/1		1 063 333,33	Не продано	Аукцион 17.11.2022 г.
			(новая оценка)		/Аукцион
2.	Муниципальное имущество в составе:	№ 78-МПА от 25.11.2022 г.		Не продано	Торги не проводились
	- Здание склада и мастерских				
	АБЗ, площадью 68,5 кв.м;				
	- Здание вагона-дома				
	площадью 29,5 кв.м.				
	- Земельный участок,				

	площадью 7329,5 кв.м.			
	расположенные по адресу:			
	Орловская область,			
	р-н Мценский, д.Подмокрое			

Кроме этого, в течение 2022 года продолжали реализовываться объекты, включенные в план приватизации 2021 года, но не реализованные в связи с отсутствием заявок. Торги были объявлены 9 раз, продано 3 объекта: муниципальное имущество, расположенное по адресу: г.Мценск, ул.Карла Маркса 34а; клуб с земельным участком, расположенные по адресу: г.Мценск, мкр. Коммаш; муниципальное имущество, расположенное по адресу: г.Мценск, Микрорайон 1, д.30. В бюджет города от реализации указанного имущества поступило 15 213 992,08 рублей.

2. Объекты, включенные в прогнозный план (программу) приватизации в 2021 году и реализованные в 2022 году

№ п/п	Наименование объекта, его адрес	РМГСНД*	Начальная цена объекта, согласно рыночной оценке (без учета НДС), руб.	Денежные средства, поступившие в бюджет города от реализации имущества (без учета НДС), руб.	Даты объявленных торгов/Способ продажи
1	2	3	4	5	6
1.	Муниципальное имущество	№ 228-МПА	4657817,49	Не продано	08.04.2022 г./
	в составе:	от 22.10.2020 г.			Аукцион
	- Здание № 1 станции юннатов, площадью 184,4 кв.м.				07.06.2022 г./ Посредством
	- Здание № 3 станции юннатов, площадью 110,6 кв.м.				публичного предложения
	- Здание кухни, площадью 30,4 кв.м.,			Продано 2 328 908,75	05.08.2022 г./ Посредством
	- Здание с верандой, площадью 54,9 кв.м.,				публичного предложения
	- Веранда летняя, площадью 74 кв.м.				
	- Земельный участок площадью 4590 кв.м.,				
	Движимое имущество:				
	зеленые насаждения (29 штук)				
	сигнализатор загазованности;				
	эл. счетчик, АОГВ;				
	АОГВ «Дани»; АОГВ 12,5				
	Таганрог; АОГВ 17,4 Ростов;				
	счетчик газовый;				
	газосигнализатор; СИКЗ-25				

	(сигнализатор) – 2 штуки;				
	счетчик Меркурий				
	230АМ–02 3х10–100А;				
	счетчик газовый «Вектор–М»				
	2 штуки; счетчик холодной				
	воды; план эвакуации				
2	Муниципальное имущество	№ 242–МПА	4443500,00	Не продано	16.02.2022 г./
	в составе:	от 28.01.2021 г.			Аукцион
	– Клуб, площадью 780,2 кв.м.,			Продано	07.04.2022 г./
	– Земельный участок			4 443 500,00	Аукцион
	площадью 1238 кв.м.,				
	расположенные по адресу:				
	Орловская область,				
	г.Мценск, мкр.Коммаш				
3	Муниципальное имущество	№ 248–МПА	22064700,0	Не продано	04.02.2022 г./
	в составе:	от 25.03.2021 г.			Аукцион
	– помещение 1,		16883166,6	Не продано	25.08.2022 г./
	площадью 349,8 кв.м.,		(Новая		Аукцион
	– помещение 2,		оценка)		06.10.2022 г./
	площадью 1282,6 кв.м.,				Посредством
	– здание сарая				публичного
	площадью 95,80 кв.м.,				предложения
	– здание сарая,			Продано	17.11.2022 г./
	площадью 79,20 кв.м.,			8 441 583,33	Посредством
	– здание сарая,				публичного
	площадью 67,70 кв.м.,				предложения
	– здание сарая				
	площадью 54,20 кв.м.,				
	– Земельный участок				
	площадью 13372,56 кв.м.,				
	Движимое имущество:				
	бойлер				
	ИТОГО:			15 213 992,0	
				8	

*Решение Мценского городского Совета народных депутатов.

Начальник управления
по муниципальному имуществу г. Мценска

Э. В. Савушкин